

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Генеральный директор**  
**ООО «Энергия-Транзит»**  
\_\_\_\_\_ **А.В.Руин**  
**«31» января 2013г.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА**

**Охрана имущества ООО «Энергия-Транзит»**

Барнаул 2013

## Раздел I. Информационная карта закупки

№	Наименование п/п	Содержание
1	Предмет закупки	<b>Охрана имущества</b>
2	Заказчик	ООО «Энергия-Транзит»
3	Начальная (максимальная) цена договора (лота), руб	Лот №1: 396000 (триста девяносто шесть тысяч)
4	установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	Согласно Раздела II настоящей документации
5	требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	В зависимости от инициативной стороны закупка у единственного поставщика может осуществляться путем направления предложения о заключении договора конкретному поставщику, либо принятия предложения о заключении договора от одного поставщика без рассмотрения конкурирующих предложений
6	требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их	Не установлены

	количественных и качественных характеристик;	
7	место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги	<b>Место оказания услуги:</b> Алтайский край. <b>Условия и сроки оказания услуги:</b> согласно условиям и срокам договора
8	порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей);	в стоимость услуги включены все необходимые расходы с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, кроме НДС
9	Обоснование закупки	п. 17 ч.2 ст.46 Положения «О закупке товаров, работ, услуг для нужд ООО «Энергия-Транзит»
10	требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	<p>1) не проведения ликвидации участников закупки - юридических лиц или принятия арбитражным судом решения о признании участников закупки - юридических лиц, индивидуальных предпринимателей банкротами и об открытии конкурсного производства;</p> <p>2) не приостановления деятельности указанных лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>3) предоставление указанными лицами заведомо верных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Энергия-Транзит»;</p> <p>4) не нахождения имущества указанных лиц под арестом, наложенным по решению суда, если на момент истечения срока заключения договора балансовая стоимость арестованного имущества превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;</p> <p>5) отсутствие у указанных лиц задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, при условии, что указанные лица не обжалуют наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>

		Федерации.
11	формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке;	Не установлено, т.к. конкурентная закупка не проводится
12	место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки;	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Попова 242 «31» января 2013 г.
13	критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не установлено, т.к. конкурентная закупка не проводится
14	порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не установлено, т.к. конкурентная закупка не проводится

**РАЗДЕЛ II. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ТОВАРА, РАБОТ, УСЛУГ, ТРЕБОВАНИЯ К ИХ БЕЗОПАСНОСТИ, ТРЕБОВАНИЯ К ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) ТОВАРА, ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕРАМ, УПАКОВКЕ, ОТГРУЗКЕ ТОВАРА, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ИНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СВЯЗАННЫЕ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ПОСТАВЛЯЕМОГО ТОВАРА, ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА**

**Требования к качеству, техническим и функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работ, услуг, к размерам товара:**

№ п/п	Объект. Сектор наблюдения	Адрес объекта	Время охраны объекта	Вид охраны	Выходные дни
1	Эл. подстанция	ул.Монтажников 16	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
2	Эл. подстанция	ул.пл. Баварина 2	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
3	Эл. подстанция	ул.Партизанская 92	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
4	Эл. подстанция	ул.Новгородская 10	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
5	Эл. подстанция	ул.Островского 47	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
6	Эл. подстанция	ул.Новгородского 30	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
7	Эл. подстанция	ул.А.Петрова,247е	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
8	Эл. подстанция	ул.Новосибирская 14	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
9	Эл. подстанция	ул.Лазурная 22б	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
10	Эл. подстанция	ул.Геблера,31а	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
11	Эл. подстанция	ул.Путиловская,20	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
12	Эл. подстанция	ул.Пролетарская,110а	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
13	Эл. подстанция	ул.М.Олонская,28	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
14	Эл. подстанция	ул.А.Петрова, 247г	Круглосуточно	ПЦН	Б/В

15	Эл. подстанция	ул.Новгородская, 18	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
16	Эл. подстанция	ул.Семенова, 5	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
17	Эл. подстанция	ул.Семенова,11	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
18	Эл. подстанция	ул.Семенова,11	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
19	Эл. подстанция	ул.Малахова,44б	Круглосуточно	ПЦН	Б/В
20	Эл. подстанция	ул.Алексеевой, 61	Круглосуточно	ПЦН	Б/В

**Требования к безопасности товаров, работ, услуг:** не установлены

**Требования к упаковке, отгрузке товара:** не установлены.

**Требования к результатам работ:** не установлены

**Иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика:** не установлены

## РАЗДЕЛ III. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР № \_\_\_\_

На централизованную охрану и экстренном вызове в случае угрозы имущественной безопасности «Заказчика» (оказание услуг

г. Барнаул

31 января 2013г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании устава \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «Энергия-Транзит», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Руина Алексея Викторовича, действующего на основании устава, а вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» передает, а «Исполнитель» принимает на себя следующие обязательства:

1.1.1. Охранять силами «Исполнителя» имущество «Заказчика» на условиях настоящего договора при помощи средств охранной сигнализации и системы централизованного наблюдения и экстренного вызова сотрудников «Исполнителя» по сигналу «Тревога», поступившему из объекта «Заказчика» согласно Перечня охраняемых объектов, который прилагается к договору и является его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

1.1.2. Осуществлять силами «Исполнителя» техническое обслуживание, установленных на охраняемом объекте технических средств (средств сигнализации).

1.1.3. «Заказчик» обязуется своевременно производить оплату за услуги «Исполнителя».

### 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Требования, основанные на нормативных актах России по охранной деятельности, направленные на усиление охраны и укрепленности объектов, внедрение и содержание сигнализации, соблюдение режима охраны, являются обязательными для «Сторон».

2.2. Потребность в технической укрепленности охраняемых объектов, средствах сигнализации, в также сроки ее внедрения указываются в актах обследования технического состояния объекта, составляемых «Сторонами» не реже двух раз в год, которые приобщаются к договору и становятся неотъемлемой его частью, с указанием в них выявленных недостатков по технической укрепленности, работоспособности средств охранной сигнализации, а также необходимых мероприятий по их устранению и сроков выполнения этих мероприятий.

Право подписи акта технического обследования со стороны «Заказчика» и «Исполнителя» предоставляется уполномоченным представителям «Сторон».

2.3. Техническая укрепленность и оборудование объекта средствами сигнализации, а также последующий ремонт этих средств производится за счет средств «Заказчика», за исключением выхода из строя по вине «Исполнителя».

2.4. Охрана объекта осуществляется в дни и часы, указанные в прилагаемом к договору перечне, охраняемых объектов.

2.5 Ответственное лицо «Заказчика», сдавшее объект под охрану, обязано находиться на связи в охраняемый период времени.

2.6. Передача «Исполнителю» под охрану объекта, а также его снятие с охраны производится «Заказчиком» согласно Инструкции о порядке пользования средствами охранной сигнализации, вручаемой «Исполнителем» - «Заказчику» (Приложение № 2).

### 3. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3.1. В течение 5 дней после заключения Договора осмотреть Объект охраны и составить акт обследования. В случае необходимости установления технических средств охраны на Объекте охраны в акте обследования должны быть указаны виды подлежащих установке технических средств охраны, а также срок для их установки.

3.2. Беречь имущество Заказчика от преступного и иных незаконных посягательств.

3.3. При поступлении информации о срабатывании сигнализации на объекте в охраняемый период времени направлять группы быстрого реагирования (ГБР) на объект по сигналу «Тревога» в течение кратчайшего времени, кратчайшим путем (**но не более 5 минут**) для внешнего осмотра целостности объекта, а при необходимости - принятия мер для сохранности имущества «Заказчика».

3.4. Совместно с представителями «Заказчика» производить вскрытие объекта для внутреннего осмотра помещений с целью выяснения причин срабатывания сигнализации и их устранения.

3.5. Осуществлять техническое обслуживание сигнализации для обеспечения ее работоспособности.

3.6. Оперативно устранять по заявкам «Заказчика» неисправности и производить восстановительный ремонт. Обеспечить круглосуточный прием заявок на устранение неисправностей сигнализации.

3.7. При наличии заявления о причиненном в охраняемое время ущербе, при невыполнении своих обязательств по договору, участвовать в определении размера этого ущерба и сверке остатков материальных ценностей.

#### **4. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»**

4.1. Осуществлять определенные договором и актами обследования мероприятия и предложения «Исполнителя» по технической укрепленности объекта и его оборудования средствами сигнализации, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности материальных ценностей, содействовать «Исполнителю» при выполнении ими своих обязанностей, а также в совершенствовании охраны объекта. Выполнять требования Инструкции о порядке пользования средствами охранной сигнализации (**Приложение № 2**).

4.2. Определить ответственных за сдачу-снятие объекта с охраны, немедленно информировать «Исполнителя» о всех происходящих изменениях в списке. Список заполняется в произвольной форме и утверждается «Заказчик» (В списке обязательно: Фамилия, имя, отчество; фактический адрес проживания; контактные телефоны).

4.3. Перед сдачей объекта под охрану проверять, чтобы в охраняемом помещении не остались посторонние лица, включенные электро-газоприборы и другие источники огня.

4.4. Закрывать окна, форточки, наружные двери, а также внутренние двери, блокируемые охранной сигнализацией, на запорные устройства и замки. Запирать снаружи на навесные замки, помимо внутренних запоров двери запасных выходов.

4.5. Принимать меры к своевременному ремонту сети электропитания, к которым подключена сигнализация. Обеспечивать стабильное электроснабжение приборов сигнализации.

4.6. Сдавать объект по охрану «Исполнителю» и снимать его из-под охраны в определенное договором время и в соответствии с Инструкцией о порядке пользования средствами сигнализации. (**Приложение № 2**).

4.7. Обеспечивать «Исполнителю» свободный доступ ко всем средствам сигнализации с целью профилактического обслуживания и устранения неисправностей. Не допускать к обслуживанию средств сигнализации и устранению неисправностей посторонних лиц.

4.8. Обеспечить аппаратуру сигнализации источниками резервного питания. Проводить ремонт средств сигнализации в сроки, согласованные с «Исполнителем», но не реже одного раза в течение срока службы приборов, извещателей и прочих элементов, установленного заводом-изготовителем.

4.9. Денежные средства, изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней должны храниться в сейфах или металлических шкафах (ящиках), прикрепленных к полу в обособленных и специально оборудованных помещениях.

4.10. В установленном договоре порядке и сроке производить оплату охранных услуг.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «СТОРОН»

5.1. **«Исполнитель»** в зависимости от наличия вины несет ответственность за ущерб, причиненный кражами товарно-материальных ценностей принадлежащих **«Заказчику»** и принятых под охрану, в результате ненадлежащего исполнения ими принятых по договору обязательств.

5.2. О факте нарушения целостности охраняемого объекта **«Исполнитель»** сообщает в дежурную часть ОВД и **«Заказчику»**. До прибытия представителей ОВД или следствия и представителей **«Заказчика»**, **«Исполнитель»** обеспечивает неприкосновенность места происшествия и принимает меры к задержанию преступников. При наличии заявления **«Заказчика»** (письменно или телефонограммой) о причиненном ущербе ответственные представители **«Сторон»** обязаны участвовать в определении размеров ущерба.

5.3. Факт кражи устанавливаются органами дознания, следствия или судом. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами.

5.4. Возмещение **«Заказчику»** причиненного по вине **«Исполнителя»** ущерба производится по решению, достигнутому в результате переговоров между **«Сторонами»**, либо на основании решения суда.

5.5. Возврат **«Заказчику»** похищенных ценностей, изъятых следственными органами у лиц, совершивших кражу, производится этими органами или судом в установленном законом порядке. При этом **«Исполнитель»** не принимает на ответственное хранение от указанных органов имущество, подлежащее возврату **«Заказчику»**.

5.6. **«Исполнитель»** освобождается от компенсации ущерба в случае, если докажет отсутствие своей вины, в частности **«Исполнитель»** не несет ответственности:

5.6.1. За ущерб, причиненный стихийными бедствиями, пожарами, авариями коммунальных сетей, действиями лиц при массовых беспорядках, действиями работников **«Исполнителя»** в силу крайней необходимости, при задержании посторонних лиц проникших на объект.

5.6.2. В случае невыполнения **«Заказчиком»** требований по оборудованию и ремонту средств охранной сигнализации, а также нарушении указанных в договоре, актах обследования порядка хранения товарно-материальных ценностей и денежных средств или другого имущества в охраняемое время, если нарушение этих требований явилось причиной причинения ущерба.

5.6.3. Если представитель **«Заказчика»** не выехал совместно с **«Исполнителем»** на охраняемый объект в случае срабатывания средств сигнализации, при условии, что это способствовало причинению ущерба

5.6.4. За ущерб, причиненный в период, когда централизованное наблюдение за состоянием средств сигнализации на объекте временно не могло осуществляться по не зависящим причинам, отсутствие электроэнергии и пр.), о чем **«Заказчик»** был уведомлен.

5.6.5. За кражу, а также хищение, совершенное путем грабежа или при разбойном нападении, товарно-материальных ценностей, если органами дознания, следствия или судом будет установлено, что они совершены в связи с не включением **«Заказчиком»** охранной сигнализации, не сдачей объекта под охрану или несообщением **«Исполнителю»** о неисправности сигнализации.

5.6.6. За кражу, а также хищение, совершенное путем грабежа или при разбойном нападении денежных средств, изделий из драгоценных металлов и камней, оставленных на объекте вне сейфов, прикрепленных к полу.

5.6.7. За кражу товарно-материальных ценностей при невыполнении **«Заказчиком»** в установленные двухсторонним актом сроки требований по технической укрепленности объектов, если это послужило условием совершения кражи.

5.6.8. В соответствии с условиями настоящего договора **«Исполнитель»** возмещают убытки в размере реального ущерба.

5.6.9. **«Исполнитель»** не несет материальной ответственности за нарушение целостности объекта при проникновении или попытке проникновения в него посторонних лиц, а также в случае причиненного ущерба конструкциям и деталям, располагающих по внешнему периметру объекта (замки, двери, окна, оконные, дверные и витринные стекла и т.п.).

5.7. **«Заказчик»** несет ответственность за ненадлежащее исполнение принятых им обязательств по договору.

5.7.1. При неуплате **«Заказчиком»** в установленные сроки за услуги охраны начисляется пеня в размере 0,01% с просроченной суммы за каждый день просрочки платежа.

5.7.2. **«Заказчик»** оплачивает расходы в размере 200 рублей за нарушение порядка пользования средствами охранной сигнализации, если это послужило причиной необоснованного выезда ГБР по сигналу тревога на охраняемый объект.

5.8. **«Исполнитель»** несет материальную ответственность за своевременное прибытие на охраняемый объект в случае срабатывания охранной сигнализации и не принятия мер к сохранности товарно-материальных ценностей **«Заказчика»**.

## 6. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Сумма договора составляет 396 000 (триста девяносто шесть тысяч) рублей без НДС за весь период действия договора.

6.2. Оплата за оказываемые охранные услуги производится ежемесячно по 33000 (тридцать три тысячи) рублей путем перечисления денежных сумм на расчетный счет **«Исполнителя»** на основании выставленного счета, счет - фактуры и акта выполненных работ. Оплата производится в течение 5 дней с момента подписания акта выполненных работ, но не позднее 10 числа следующего за текущим месяцем.

6.3. В связи с изменением нормативной базы, инфляционными процессами сумма договора может быть изменена в связи с увеличением расходов на оказание услуг по договору по согласованию **«Сторон»**, но не более чем на 10%.

6.4. **«Исполнитель»** письменно уведомляет **«Заказчика»** об изменении стоимости охраны за 10 дней. Если по истечении 10 дней с момента письменного уведомления **«Исполнителя»** об изменении стоимости услуг, **«Заказчик»** продолжает пользоваться услугами, предоставляемым **«Исполнителем»**, то новая цена договора считается принятой **«Заказчиком»**.

## 7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств у одной из **«Сторон»** (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует сторона по настоящему договору, указов Президента РФ и Постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независимых от сторон обстоятельств), возникших после заключения **«Сторонами»** настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения **«Сторонами»** принятых на себя обязательств, которые ни одна из **«Сторон»** не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту **«Сторону»** от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение, взятых обязательств по настоящему договору. Срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства, но не более чем на два месяца.

## 8. ПРАВА СТОРОН И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Использование технических средств **«Исполнителя»**, являющихся его собственностью и дополнительно устанавливаемых в случае необходимости на охраняемом объекте, оплачивается **«Заказчиком»** сверх установленной суммы за обслуживание объекта по отдельному тарифу на договорной основе.

8.2. Капитальный ремонт средств сигнализации, а также дополнительная блокировка вновь выявленных уязвимых мест на охраняемых объектах производится **«Исполнителем»** за счет средств **«Заказчика»** на договорной основе.

8.3. Принципы организации охраны с помощью технических средств сигнализации, степень защищенности, номер объекта, его адрес, объем обслуживания определяются **«Исполнителем»** и согласовываются с **«Заказчиком»** и являются служебной информацией.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями **«Сторон»** и взятия под охрану и заключается **«Сторонами»** сроком на один год.

9.2. Вносимые дополнения и изменения в договор, а также в приложения к договору рассматриваются **«Сторонами»** в течение 5 дней и оформляются дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными лицами.

9.3. Прекращение договора до истечения срока его действия возможно по соглашению **«Сторон»**, при этом заинтересованная **«Сторона»** обязана предупредить другую **«Сторону»** не менее, чем за 10 дней.

9.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, **«Стороны»** руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, Все споры между **«Сторонами»** по которым не достигнуто соглашение, разрешаются в Арбитражном суде.

9.5. С момента заключения нового договора, ранее заключенный договор на оказание охранных услуг считается прекратившим свое действие.

9.6. Договор с приложениями составлен в двух экземплярах, из которых каждый имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из **«Сторон»**.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ФАКТИЧЕСКОЕ МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ СТОРОН, ИХ БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

<b>«ЗАКАЗЧИК»:</b>	<b>«ИСПОЛНИТЕЛЬ»</b>
<p><b>ООО «Энергия-Транзит»</b> Общество с ограниченной ответственностью Юридический адрес: 656922 г.Барнаул, ул.Попова, 242. ОГРН 1052202017482 ИНН/КПП 2222050969/222201001 Р/с 40702810502140104041 К/с 30101810200000000604 Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России г.Барнаул Тел: 8(3852) 45-29-71; 22-90-42</p> <p>Генеральный директор: _____/А.В. Руин/</p>	

## ИНСТРУКЦИЯ О порядке пользования средствами охранной сигнализации

Настоящая Инструкция устанавливает правила и обязанности «Заказчика», которыми следует руководствоваться по содержанию и повседневной эксплуатации средств охранной сигнализации на охраняемом объекте.

**«Заказчик» или его представитель на охраняемом объекте обязаны:**

1. соблюдать требования настоящей Инструкции, довести ее до сведения всех лиц, отвечающих за сдачу объекта под охрану;

Познакомиться с правилами эксплуатации и сохранности средств охранной сигнализации;

3. обеспечивать свободный доступ представителей «Исполнителя» к местам установки приборов, распределительных коробок, заблокированным уязвимым местам для профилактических осмотров и проведения ремонтов;

4 допускать к профилактическому осмотру, ремонту и проверке средств охранной сигнализации только лиц, уполномоченных «Исполнителя» при предъявлении ими соответствующего удостоверения личности;

5. производить ремонт средств охранной сигнализации, выведенных из строя по халатности работников объекта, или по истечении сроков эксплуатации средств охранной сигнализации, за счет средств «Заказчика».

6. подтверждать подписью и печатью перечень произведенных на объекте работ, время начала и окончания работ.

7. принимать участие в обследовании объекта совместно с представителями «Исполнителя»;

8. обеспечивать капитальный ремонт Охранной сигнализации (ОС) по требованию «Исполнителя».

9. предоставить список ответственных лиц за надлежащее содержание средств ОС, включение в рабочее состояние и отключение сигнализации. Представлять «Исполнителю» их фамилии, домашний телефон и адрес, сотовый телефон. Обо всех дальнейших изменениях в письменном виде сообщать немедленно;

Ю. обеспечивать сохранность системы сигнализации в рабочее время; исключать наличие насекомых, грызунов, домашних животных в зонах охраны.

П. проверять ежедневно работоспособность сигнализации путем ее сдачи на Пульт централизованного наблюдения (ПЦН), о неисправности немедленно сообщать по телефонам \_\_\_\_\_ в дежурную часть «Исполнителя».

12. при утере магнитного ключа «Теч-Мемори» (ТМ) немедленно сообщить об этом по телефонам \_\_\_\_\_ в дежурную часть «Исполнителя».

### ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. **ОСТАВЛЯТЬ** объект с неисправной или выключенной сигнализацией.

2. **ЗАКРЫВАТЬ** извещатели объемного обнаружения.

3. **ДОПУСКАТЬ** к ремонту и профилактическому осмотру средств ОС лиц, не уполномоченных на то «Исполнителем».

4. **ПРИНИМАТЬ** средства ОС от монтажной организации без участия представителей «Исполнителя».

**Постановка:** (контрольный световой индикатор «ВЗЯТ» на панели прибора и считывателе не горят - объект снят с охраны.

1. Закрыть все имеющиеся замки и запоры на объекте проверить, не закрыты ли, посторонними предметами объемные извещатели.

2. Сообщить в дежурную часть тел: \_\_\_\_\_ о сдаче объекта под охрану и фамилию ответственного.

3. Приложить персональный ключ ТМ к считывателю на время 1-2 сек., светодиод начнет мигать, передатчик подавать кратковременные звуковые сигналы. После этого ключ можно отпустить.

- 4 Убедиться, что светодиод оповещателя установленного на объекте загорится ровным светом, объект сдан под охрану.
- 5 Когда светодиод оповещателя часто мигает в течении нескольких секунд или не горит это означает, что объект не под охраной, либо неисправен какой то из охранных извещателей.
- 6 Следует повторить пункты №1 и №4.
- 7 Если выполнены все требования, а сдать объект под охрану не возможно сообщите по телефонам: \_\_\_\_\_ в дежурную часть «Исполнителя», и дождитесь технического работника.

**Снятие:** (Светодиод оповещателя горит постоянно ярким светом - объект на охране)

8 течении 1 минуты открыть объект и приложить персональный ключ **ТМ** к считывателю **ТМ** на время 1-2 сек., передатчик подаст мелодичный сигнал, светодиод считывателя погаснет. Объект снят с охраны.

Для того чтобы сбросить сигнал тревоги (мигает выносная лампа, включается сирена, зуммер передатчика подает тревожные звуковые сигналы, мигает светодиод на считывателе **ТМ**) необходимо приложить ключ **ТМ** к считывателю, проверить по индикации на передатчике какие зоны были нарушены и нажать кнопку окончательного сброса на передатчике (не менее 1 сек.). Если вы не смогли поставить объект на охрану, или необходимо удалить или добавить ключи **ТМ** сообщите об этом по телефонам: \_\_\_\_\_ в дежурную часть «Исполнителя».

«Заказчик»

Приложение №1 к Договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » января 2013г.

«Исполнитель» \_\_\_\_\_

«Заказчик»

ООО «Энергия-Транзит»

№ п/п	Объект. Сектор наблюдения	Адрес объекта	Время охраны объекта	Кол-во		Стоимость охраны объекта в месяц	Всего	Вид охраны	Выходные дни
				в сутки	в месяц				
1	Эл. подстанция	ул.Монтажников 16	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
2	Эл. подстанция	ул.пл. Баварина 2	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
3	Эл. подстанция	ул.Партизанская 92	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
4	Эл. подстанция	ул.Новгородская 10	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
5	Эл. подстанция	ул.Островского 47	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
6	Эл. подстанция	ул.Новгородского 30	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
7	Эл. подстанция	ул.А.Петрова,247е	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
8	Эл. подстанция	ул.Новосибирская 14	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
9	Эл. подстанция	ул.Лазурная 22б	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
10	Эл. подстанция	ул.Геблера,31а	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
11	Эл. подстанция	ул.Путиловская,20	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
12	Эл. подстанция	ул.Пролетарская,110а	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
13	Эл. подстанция	ул.М.Олонская,28	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
14	Эл. подстанция	ул.А.Петрова, 247г	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
15	Эл. подстанция	ул.Новгородская, 18	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
16	Эл. подстанция	ул.Семенова, 5	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
17	Эл. подстанция	ул.Семенова,11	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
18	Эл. подстанция	ул.Семенова,11	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
19	Эл. подстанция	ул.Малахова,44б	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В
20	Эл. подстанция	ул.Алексеевой, 61	Круглосуточно	24	732	1650	1650	ПЦН	Б/В

Итого сумма по договору охраны в месяц: 33000 (тридцать три тысячи) рублей без НДС.

«Исполнитель»: \_\_\_\_\_ //

«Заказчик»: \_\_\_\_\_ /А.В. Руин